



TORI VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Sindi

21. august 2025 nr 351

Raja tee 1, 2, 2a, 3, 5, 7, Raja tee ja Hakke tee kinnistute ning lähiala detailplaneeringu koostamise lõpetamine

Raja tee 1, 2, 2a, 3, 5, 7, Raja tee ja Hakke tee kinnistute ning lähiala detailplaneeringu koostamine algatati ja keskkonnamõju strateegilise hindamine jäeti algatamata Tori Vallavolikogu 22. märts 2023 otsusega nr 153.

Planeeringu menetlus on peatatud kuna ligipääs planeeringualale on läbi Pärnu linna territooriumi ning probleemne ja nõuab proportsionaalselt ebamõistlikku investeeringut. Lahenduse leidmine on pikem protsess. Tänapäevaks on Raja tee 2 katastriüksus müüdud teisele omanikule, kes soovib katastriüksust menetluses oleva detailplaneeringu eesmärkidest erinevalt kasutada. Planeeringu alal on eravalduses Raja tee 2 katastriüksus ning Tori vallale kuuluvad Raja tee 1, 2a, 3, 5, 7 Raja tee ja Hakke tee katastriüksused. Huvitatud isikud leppisid kokku detailplaneeringu koostamise lõpetamise.

Võttes aluseks planeerimisseaduse § 129 lõike 1 Tori Vallavolikogu

otsustab:

1. Lõpetada Raja tee 1, 2, 2a, 3, 5, 7, Raja tee ja Hakke tee kinnistute ning lähiala detailplaneeringu koostamine.
2. Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavastegemisest, esitades vaide Tori Vallavolikogule haldusmenetluse seaduses või kaebuse Tallinna Halduskohtu Pärnu kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.
3. Otsus jõustub teatavastegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Jana Malõh

volikogu esimees